Familien-Maisonette-Wohnung mit Weitblick über den Dächern von Hagen

Preise & Kosten

Kaufpreis	170.000 €
Hausgeld	340 €



Objektbeschreibung

Die angebotene frisch renovierte fünf Zimmer Maisonette-Wohnung bietet Platz für die ganze Familie. Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar. Gestalten Sie die fünf Zimmer, die helle geräumige Küche, den großen Flur und zwei Bädern, so wie Sie es möchten.
Garage/ Stellplatz - Kauf: 3.000 EUR
Baujahr 1958
Modernisierung/ Sanierung zuletzt 2022
Objektzustand Gepflegt
Ausstattung gehobene Qualität
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas L
Energieausweis liegt vor
Energieverbrauchskennwer 134 kWh/(m²*a)
Baujahr laut Energieausweis 1958
.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	115 m²
Zimmer	5
Zustand des Objektes	Modernisiert



Lage

Die Immobilie befindet sich am Rande der Stadtmitte auf der Berliner Straße 24. Das Stadtzentrum Hagen ist nur ca. 2 km entfernt. Hier ist eine gute Infrastruktur und gute Einkaufs- und Versorgungsmöglichkeiten gegeben..



Ausstattung

Ihre Vorteile:
- Fahrstuhl
- Freisprechanlage
- Balkon
- Boden neue Fliesen und Laminat
- Neue Kunststofffenster Bj. 2020
- 2 Badezimmer
- Keller.



Sonstiges

Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer 0211-914 666 0 zur Verfügung.
War diese Immobilie nicht die richtige für Sie? Dann besuchen Sie uns auf unserer Homepage www.immobilienboerse.com.



11a5840f-b287-464f-9d05-17a3a923297b-1646766946



Beispiel



Beispiel

Anbieter

KEMPE Immobilien GmbH
Achenbachstr. 23
40237 Düsseldorf

Zentrale	02119146660
E-Mail	info@immobilienboerse.com
Webseite	https://immobilienboerse.com